**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГМЕЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СТАРОПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

404200, с.Гмелинка, ул. Космача,56. тел./факс(84493)-48132, gmelinka@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 октября 20124г. № 125

|  |
| --- |
| **О подготовке проекта внесения изменений**  **в Генеральный план Гмелинского сельского поселения** |

В целях уточнения назначения территорий Гмелинского сельского поселения,  исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом Гмелинского сельского поселения, а так же в целях приведения в соответствие действующему законодательству состава и структуры Генерального плана, структуризации и унификации информации об объектах федерального, регионального и местного значения в соответствии с частью 13 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения.

2. Утвердить:

2.1. Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения (приложение № 1).

2.2. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения (приложение № 2).

2.3. План мероприятий по подготовке проекта внесения изменений в  Генеральный план Гмелинского сельского поселения (приложение № 3).

3. Поручить комиссии по подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения:

провести работы по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ударник» и разместить на официальном сайте Администрации Гмелинского сельского поселения в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Гмелинского**

**сельского поселения**                 М.П.Бутенин

 Приложение № 1

Утвержден

                                                                           постановлением администрации

                                                                          Гмелинского сельского поселения

                                                                           от 13.10..2014г №125

**ПОРЯДОК**

деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный  план Гмелинского сельского поселения

1. **1.     Общие положения**

1.1. Комиссия создается в целях разработки проекта внесения изменений в Генеральный  план Гмелинского сельского поселения.

1.2. Комиссия по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Волгоградской области, Гмелинского сельского поселения

**2. Деятельность комиссии**

2.1       Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

2.2  Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

2.3 Заседания комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем комиссии. В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом комиссии.

Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту внесения изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения.

2.4. Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и дополнений, вносятся в проект внесения изменений в Генеральный  план Гмелинского сельского поселения.

**3.Права и обязанности председателя комиссии**

3.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.

3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.

3.3. Организовать проведение заседаний и вести заседания комиссии.

3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний.

3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов                          (документов, схем и т.д.) и представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.

3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проекту изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения, ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.

3.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.

3.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.

3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения  и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.

3.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проекта изменений в Генеральный  план Гмелинского сельского поселения.

3.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при разработке проекта изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения.

3.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.

**4.Права и обязанности членов комиссии**

4.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.

4.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых  вопросов на заседаниях комиссии.

4.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проекта внесения изменений в  Генеральный план Гмелинского сельского поселения со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта Российской Федерации в области градостроительства и земельных отношений.

4.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

4.5. Своевременно выполнять все поручения  председателя комиссии.

Приложение № 2

                                                                                             Утвержден

                                                                           постановлением  Администрации

                                                                           Гмелинского сельского поселения

                                                                                 От 13.10.2014г. №125

**СОСТАВ**

комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Гмелинскогосельского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | должность |
| Бутенин М.П.. | Глава поселения, председатель комиссии |
| Задерейко О.Е. | Ведущий специалист администрации Гмелинского сельского  поселения, заместитель   председателя комиссии |
| Черниченко Ю.А. | начальник отделом по строительству и ЖКХ Администрации  Старополтавского  муниципального района  (по согласованию) |
| Алексеев А.В. | ведущий специалист отдела по строительству и ЖКХ  Администрации Старополтавского муниципального района  (по согласованию) |
| Бурамбаев Е.П.. | специалист  2 категории Администрации Гмелинского сельского  поселения |

Приложение № 3

Утвержден

 постановлением Администрации

Гмелинского сельского поселения

   от 13.10.2014 № 125

**ПЛАН**

**мероприятий по внесению изменений**

**в Генеральный план Гмелинского сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Сроки исполнения |
| 1 | Разработка и принятие нормативного правового акта  о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения | Октябрь 2014 |
| 2 | Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Гмелинского сельского поселения информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план | Ноябрь-декабрь 2014 |
| 3 | Заключение контракта на разработку проекта внесения изменений в Генеральный план  Гмелинского сельского поселения | Октябрь 2014 |
| 4 | Сбор, учет и рассмотрение комиссией предложений по внесению изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения, подготовка рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в Генеральный план поселения или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения | Ноябрь-декабрь 2014 |
| 5 | Публикация проекта внесения изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения в ФГИС ТП | Декабрь 2014 |
| 6 | Подготовка распоряжения о проведении публичных слушаний, публикация распоряжения в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Гмелинского  сельского поселения, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения | Декабрь 2014 |
| 7 | Согласование проекта внесения изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения в соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса | Не более 3-х месяцев со дня направления проекта на согласование |
| 8 | Проведение публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план поселения | Февраль 2015 |
| 9 | Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации поселения | В течение 10 дней после проведений  публичных слушаний |
| 10 | Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план | В течение двух недель после проведений  публичных слушаний |
| 11 | Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план Думой Гмелинского сельского поселения и его утверждение | Март 2015 |
| 12 | Публикация утвержденных изменений в Генеральный план Гмелинского сельского поселения в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Гмелинского сельского поселения , размещение в ФГИС ТП | Март 2015 |
|  |  |  |