СОГЛАСОВАНО УТВЕРЖДЕНО

Председатель Совета ТОС «Мирное» решением общественной комиссии

Гмелинского сельского поселения № 2

от 17 мая 2017 г.

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А.Бикмурзин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Даулетова

«10» мая 2017 г. «17» мая 2017 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование администрации | Администрация Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области |
| 2. | Полное название проекта | Благоустройство территории в с. Гмелинка, Старополтавского района, Волгоградской обл. |
| 3. | Цель и задачи проекта | Цели Проекта:  - повышение качественного уровня благоустройства территории поселения;  - создание зоны отдыха в соответствии с требованиями к местам массового нахождения населения;  - улучшение внешнего облика сельского поселения.  Задачи Проекта:  - создание комфортной среды для проведения общественно-массовых мероприятий, культурного отдыха гостей и жителей поселения;  - создание отдельных рекреационных и мемориальных зон на территории поселения с учетом сложившейся специфики условий размещения имеющихся объектов (МАФ);  - озеленение территории с целью создания здоровой эколого-эстетической обстановки и снижения негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду. |
| 4. | Место реализации проекта, адрес или описание местоположения | Волгоградская область, Старополтавский район, Гмелинское сельское поселение |
| 5. | Площадь, на которой реализуется проект, кв.м | 4 045,98 м2 |
| 6. | Ожидаемые результаты | - совершенствование эстетического состояния территории поселения, создание максимально комфортных и безопасных условий для отдыха жителей и гостей села;  - развитие зоны общественных рекреационных территорий;  - привлечение предприятий и организаций к работам по благоустройству и предоставлению услуг структурами малого предпринимательства;  - увеличение площади зеленых насаждений на территории поселения. |
| 7. | Целевая группа, на которую рассчитан проект | Жители и гости Гмелинского сельского поселения |
| 8. | Механизмы реализации (перечень действий и мероприятий) | - создание рабочей группы по проекту;  - проведение анализа состояния существующей инфраструктуры и мемориальных объектов;  - разработка проекта «Благоустройство территории в с. Гмелинка, Старополтавский район, Волгоградская обл.»  - проведение конкурса конструктивных способов определения поставщиков;  - осуществление контроля за ходом благоустройства |
| 9. | Этапы и сроки реализации проекта | Подготовительный этап:  март - июнь 2017 года.  - эскизный проект, визуализация;  - техно-рабочий проект;  - размещение извещения на официальном сайте о проведении конкурса по отбору подрядных организаций для благоустройства территории.  Основной этап: июнь – август 2017 года.  - планировка земельного участка;  установка сети освещения;  - устройство тротуарного покрытия;  - устройство клумб;  - установка МАФ;  Заключительный этап:  Завершение проекта: октябрь 2017 год |
|  | Дата начала реализации | 1 марта 2017г |
|  | Дата окончания реализации проекта | 31 декабря 2017 г |
|  | Общие расходы по проекту, тыс. рублей | 3 200 |
| 10. | Технико-экономическое обоснование проекта | Наименование показателей, единица измерения величина  1.Площадь территории, м2 в т.ч.: 4 045,98  м2  а) мемориальная зона: 477,20 м2  б) зона для динамических процессов: 146,73 м2  в) зона тихого отдыха: 230,43 м2  д) зона прогулочного отдыха: 315,96 м2 |
| 11. | Эффективность от реализации проекта | Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить:  - комплексный отдых для жителей и гостей села позволит сделать акцент на семейном отдыхе;  - увеличение количества посетителей;  - позволит направить работу на разные слои населения (дети, ветераны, инвалиды, молодежь, молодая семья).  - создать современные условия для более комфортного отдыха. |
| 12. | Проектные материалы | Эскизный проект:  чертеж 1 – общий план;  чертеж 2 – схема установки бортовых камней, разрез 1-1, разрез 2-2;  чертеж 3 – схема укладки покрытия из тротуарной плитки;  чертеж 4 – схема расположения траншеи для прокладки кабеля освещения, разрез 1-1;  чертеж 5 – схема расположения уличных светильников, разрез 1-1;  чертеж 6 – схема расположения малых архитектурных форм;  визуализация проекта. |
| 13 . | Фамилия, имя, отчество автора(ов) проекта, контактные данные. | Бутенин Михаил Павлович, тел. 89270699948 |

**Введение.**

Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением правительства от 17.11.2008 года №1662-р, определяет территории с уникальными природными и климатическими условиями в качестве одного из проявлений инновационного и социального направлений долгосрочного социально-экономического развития страны. Территория, выбранная для благоустройства, исторически сложилась, как место проведения массовых мероприятий, что в купе с патриотической, православной и культурной составляющей определяет этот центр как важнейшую общественно-социальную площадку Гмелинского поселения

В рамках представленного проекта, на основании общественного мнения и мониторинга проблем организации мест общественного пользования, определены основные направления благоустройства Гмелинского сельского поселения.

**Общая характеристика проекта.**

На сегодняшний день территория составляет около 4 тысяч квадратных метров. Благоустройство места отдыха не проводилось. В связи с вышеизложенным, назрела острая необходимость в создании зоны отдыха, культурного места для жителей села. Необходимы работы по созданию территории в соответствии с современными требованиями к уровню благоустройства мест культуры и отдыха.

**Цели и задачи проекта.**

Цели Проекта:

- повышение качественного уровня благоустройства территории поселения;

- создание зоны отдыха в соответствии с требованиями к местам массового нахождения населения;

- улучшение внешнего облика сельского поселения.

Задачи Проекта:

- создание комфортной среды для проведения общественно-массовых мероприятий, культурного отдыха гостей и жителей поселения;

- создание отдельных рекреационных и мемориальных зон на территории поселения с учетом сложившейся специфики условий размещения имеющихся объектов (МАФ);

- озеленение территории с целью создания здоровой эколого-эстетической обстановки и снижения негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду;

- содействовать эстетическому и нравственному воспитанию граждан;

- адаптировать природный ландшафт и использовать его для организации содержательного досуга детей и взрослых;

- создать мотивации и условия для формирования здорового образа жизни селян;

- снизить потребление энергоресурсов за счет применения энергосберегающих технологий;

- создать условия для снижения социальной напряженности вызванной недостаточным уровнем благоустройства территории.

**Место реализации Проекта.**

Волгоградская область, Старополтавский район, Гмелинское сельское поселение

**Ожидаемые результаты**

Отправной точкой реализации Проекта предлагается считать утверждение, что без современной парковой зоны с комфортными условиями для семейного отдыха и развлечения, среду обитания жителей невозможно считать полноценной.

В результате реализации проекта планируется выделение зон благоустройства:

1. Мемориальную зону (планируется увеличение зоны тротуарного покрытия)

2. Зону тихого отдыха (скамейки, урны, светильники и малые архитектурные формы).

3. Зону динамических процессов (мощение тротуарной плиткой, установка скамеек, урн, устройство клумб).

4. Зона активного отдыха для детей (устройство детской игровой площадки, установка детских аттракционов: качели, горки, турники).

5. Прогулочная зона. Границей между зонами будет являться дорожно –тропиночная сеть (укладка дорожек тротуарным покрытием).

Реализация мероприятий по благоустройству заложит основу для эффективной культурно-массовой работы с населением на данной территории. станет местом проведения концертов, праздников, дискотек, торжественных митингов. Появление новой детской игровой площадки для детей разного возраста увеличит поток посетителей парка. Объект будет востребован как для активного, так и для тихого отдыха. Повышение качества досуга, доступность тех или иных развлечений для человека является не только индикатором социального развития, но и показателем развития экономики села.

Ожидаемыми результатами реализации Проекта являются:

- развитие зоны общественных рекреационных территорий Гмелинского сельского поселения;

- создание благоприятных условий для организации отдыха и досуга жителей Гмелинского сельского поселения.

Парк станет для всех жителей села центром красоты, доброты, уюта и радости.

**Целевая группа.**

Круг людей, которых касается решаемая проблема.

Дети младшего школьного возраста от 0 до 6 лет

Дети  школьного возраста от 7 до 17 лет .

Молодежь от 14 до 30 лет .

Люди от 30 и старше.

На 1 января 2017 года на территории Гмелинского сельского поселения зарегистрировано 3023 человека:

**Механизм реализации**

- создание рабочей группы по проекту;

- проведение анализа существующей инфраструктуры;

- разработка проекта;

- проведение конкурса конструктивных способов определения поставщиков;

- осуществление контроля за ходом строительства.

Для реализации проекта необходимо:

- подготовка технической документации по благоустройству территории (эскизы проекта);

- выполнение комплекса мероприятий по созданию парка;

- разработка проектно-сметной документации на благоустройство территории;

- формирование бюджетных и внебюджетных источников финансирования;

- размещение извещения на официальном сайте о проведении конкурса по отбору подрядных организаций для благоустройства территории;

- проведение земляных работ;

- восстановление наружного освещения и строительство новых сетей освещения;

- обустройство новых пешеходных дорожек из тротуарной плитки;

- установка новых скамеек;

- установка урн для сбора мусора

Настоящая Программа включает в себя комплекс мероприятий, направленных на решение вопросов сохранения жизнеспособности, защитных экологических функций, восстановления ландшафтно-архитектурного благоустройства села, обеспечивающих улучшение и поддержание комфортности среды жизни населения и состава атмосферы.

**Этапы и сроки реализации проекта.**

Подготовительный этап: март- июнь 2017 года.

Разработка эскизного проекта.

Проект включает: - общий план объекта, разработанный на основе эскизных предложений, с учетом норм, правил и требований для данного типа территории;

- рабочие чертежи;

- смета на строительство объекта, составленная на основании ведомости объемов работ и рабочих чертежей.

Размещение извещения на официальном сайте о проведении конкурса по отбору подрядных организаций для благоустройства территории.

Основной этап: июнь – август 2017 года. (согласно сметам)

Планировка земельного участка.

Устройство тротуарного покрытия

Установка сети освещения.

Устройство клумб.

Установка МАФ.

Заключительный этап:

Завершение проекта - октябрь 2017 год

Срок реализации проекта 10 месяцев

**Технико-экономическое обоснование проекта (заполнять согласно эскизного проекта)**

Технико-экономические показатели оценки проекта

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателей, единица измерения | величина |
| 1.Площадь территории, м2 в т.ч.: | 4 045,98 м2 |
| мемориальная зона | 477,20 м2 |
| зона для динамических процессов | 146,73 м2 |
| зона тихого отдыха | 230,43 м2 |
| зона прогулочного отдыха | 315,96 м2 |

**Эффективность от реализации**

Прогнозируемые конечные результаты реализации Проекта предусматривают повышение уровня благоустройства территории поселения.

В результате реализации проекта ожидается:

- создание условий, обеспечивающих комфортные условия для отдыха населения;

- увеличения процента соответствия объектов внешнего благоустройства (озеленения, освещения) ГОСТу;

- увеличение уровня благоустроенности территории (обеспеченность скамейками , урнами);

- увеличение площади тротуарного покрытия;

- увеличение площади цветочного оформления;

- выделение парковых зоны для всестороннего отдыха жителей и гостей поселения.

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить:

- комплексный отдых для жителей и гостей села позволит сделать акцент на семейный отдых;

- увеличит количество посетителей;

- позволит работать с различными слоями населения (детьми, ветеранами, инвалидами, молодежью, молодыми семьями).

- создать современные условия для более комфортного отдыха.

**Календарный план выполнения работ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование работ | Срок реализации 2017год с момента заключения контракта |
| Планировка участка | |
| Вертикальная планировка участка, разбивочные работы | в течение 10 дней |
| Строительные работы | |
| Устройство бордюров и мощение тротуарной плиткой (мемориальная зона) | В течение 40 дней |
| Устройство бордюров и мощение тротуарной плиткой (зона перед администрацией) | **10.07-15.08** |
| Устройство освещения | **15.08-25.08** |
| Установка малых архитектурных форм. | **26.08-31.08** |
| **Заключительный этап** | |
| Сдача объекта | **01.09-30.09** |

**Мощение дорожек** **тротуарной плиткой.**

Мощение дорожек обеспечит:

* высокие архитектурно-оформительские качества;
* возможность проводить монтаж или замену покрытия, не нарушая архитектурный образ и ландшафт;
* долговечность (морозостойкость брусчатки составляет 200-300 циклов);
* в летнее время не деформируется и не выделяет токсичных веществ;

**Создание энергосберегающей системы освещения.**

Создание энергосберегающей системы освещения позволит:

* установить оборудование, которое сократит затраты на электроэнергию в 5 раза по сравнению с показателями до реализации проекта;
* сформировать впечатляющий вечерний ландшафт озелененной территории с использованием средств освещения в качестве действенного компонента архитектуры зеленых насаждений;
* обеспечить хорошую ориентацию для жителей.

**Озеленение центра – создание клумб**.

Озеленение центра предусматривает устройство клумб.

* усилит эстетическую составляющую и обеспечит монолитность образа зоны отдыха;
* позволит обновить зеленый фонд, что в свою очередь обеспечит создание усиленных санитарных зон, защищающих от вредоносных выбросов;
* обеспечит создание дополнительных мест для отдыха в формате релакс-зон с возможностью организации мероприятий на зеленой зоне без ущерба для последней;

**Установка лавочек и урн.**

* способствует увеличению количества посетителей, предпочитающих отдых на данной территории
* усилит эстетический эффект;
* снизит уровень загрязнения территории, что позволит снизить затраты на уборку территории от ТБО

**Дополнительные сведения**

Победа в смотре-конкурсе позволит реализовать цели и задачи данного проекта, создать единую площадку для взаимодействия представителей общественности, бизнеса и власти, решить вопрос создания благоустроенных современных, многофункциональных территорий.