

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГМЕЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СТАРОПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

404200 с.Гмелинка ул.Космача, 56.

тел./факс(84493)-48132, gmelinka@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04 сентября 2017 года

№ 95

**Об утверждении дополнения к дизайн –
проекту благоустройства территории
с.Гмелинка Гмелинского сельского
поселения Старополтавского
муниципального района Волгоградской
области**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», решением общественной комиссии Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 21 августа 2017 г. № 3 администрация Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемое дополнение к дизайн-проекту благоустройства территории с.Гмелинка Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию.

Глава Гмелинского
сельского поселения



М.П.Бутенин

Протокол № 3

заседания общественной комиссии.

с. Гмелинка

21 августа 2017 года

10 часов 00 минут

Присутствовали:

Председатель комиссии - Даулетова Айгуль Алдебековна

Секретарь комиссии - Задерейко Ольга Евгеньевна

Присутствовали члены комиссии: Роор Т.А., Черненко В.А., Кондров С.К., Бикмурзин С.А., Холопов А.И.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение дополнения к дизайн-проекту благоустройства общественной территории, включенной в муниципальную программу «Реализация мероприятий по благоустройству территорий Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области на 2017 год».

Слушали: секретаря Комиссии Задерейко О.Е., которая сообщила, что в соответствии с Порядком разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства общественной территории, включенной в муниципальную программу «Реализация мероприятий по благоустройству территорий Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области на 2017 год», утвержденным Постановлением администрации Гмелинского сельского поселения от 03.05.2017 г. № 43 (далее – Порядок), администрацией Гмелинского сельского поселения разработан и согласован с Советом ТОС «Степное» дополнение дизайн-проекта «Благоустройство территории в с. Гмелинка, Старополтавского района, Волгоградской области» территории центральной площади с. Гмелинка (Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, ул. Космача, 56). Проект соответствует требованиям, установленным в Порядке.

Выступили: Даулетова А.А., Задерейко О.Е. предложили комиссии утвердить разработанный администрацией сельского поселения дополнительный дизайн-проект «Благоустройство территории в с. Гмелинка, Старополтавского района, Волгоградской обл.»

Решили: утвердить дополнения к дизайн-проекту «Благоустройство территории в с. Гмелинка, Старополтавского района, Волгоградской обл.»

Проголосовало: «за» - 7; «против» - 0; «воздержались» - 0.

Председатель комиссии



Даулетова Айгуль
Алдебековна

Секретарь комиссии



Задерейко Ольга Евгеньевна

Члены комиссии:



Роор Татьяна Александровна



Бикмурзин Сулейман Аджарикович



Кондров Сагадулла Кадырович



Холопов Александр Иванович



Черненко Валентина Алексеевна

СОГЛАСОВАНО

Председатель Совета ТОС «Степное»



В.А.Черненко

«14» августа 2017 г.

УТВЕРЖДЕНО

решением общественной комиссии

Гмелинского сельского поселения № 3

от 21 августа 2017 г.

Председатель комиссии

А.А.Даулетова

«21» августа 2017 г.

1.	Наименование администрации	Администрация Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области
2.	Полное название проекта	Дополнение к проекту Благоустройство территории в с. Гмелинка, Старополтавского района, Волгоградской обл.
3.	Цель и задачи проекта	<p>Цели Проекта:</p> <ul style="list-style-type: none">- повышение качественного уровня благоустройства территории поселения;- создание зоны отдыха в соответствии с требованиями к местам массового нахождения населения;- улучшение внешнего облика сельского поселения. <p>Задачи Проекта:</p> <ul style="list-style-type: none">- создание комфортной среды для проведения общественно-массовых мероприятий, культурного отдыха гостей и жителей поселения;- создание отдельных рекреационных и мемориальных зон на территории поселения с учетом сложившейся специфики условий размещения имеющихся объектов (МАФ);- озеленение территории с целью создания здоровой эколого-эстетической обстановки и снижения негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду.
4.	Место реализации проекта, адрес или описание местоположения	Волгоградская область, Старополтавский район. Гмелинское сельское поселение

5.	Площадь, на которой реализуется проект, кв.м	4 045,98 м ²
6.	Ожидаемые результаты	<ul style="list-style-type: none"> - совершенствование эстетического состояния территории поселения, создание максимально комфортных и безопасных условий для отдыха жителей и гостей села; - развитие зоны общественных рекреационных территорий; - привлечение предприятий и организаций к работам по благоустройству и предоставлению услуг структурами малого предпринимательства; - увеличение площади зеленых насаждений на территории поселения.
7.	Целевая группа, на которую рассчитан проект	Жители и гости Гмелинского сельского поселения
8.	Механизмы реализации (перечень действий и мероприятий)	<ul style="list-style-type: none"> - создание рабочей группы по проекту; - проведение анализа состояния существующей инфраструктуры и мемориальных объектов; - разработка проекта «Благоустройство территории в с. Гмелинка, Старополтавский район, Волгоградская обл.» - проведение конкурса конструктивных способов определения поставщиков; - осуществление контроля за ходом благоустройства
8.	Сроки реализации проекта	сентябрь 2017г
	Общие расходы по проекту, рублей	416000
9.	Технико-экономическое обоснование проекта	<p>Наименование показателей, единица измерения величина</p> <p>1.Площадь территории, м2 в т.ч.: 4 045,98 м²</p> <p>а) мемориальная зона: 477,20 м²</p>

		б) зона для динамических процессов: 146,73 м ² в) зона тихого отдыха: 230,43 м ² д) зона прогулочного отдыха: 315,96 м ²
10.	Эффективность от реализации проекта	Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить: - комплексный отдых для жителей и гостей села позволит сделать акцент на семейном отдыхе; - увеличение количества посетителей; - позволит направить работу на разные слои населения (дети, ветераны, инвалиды, молодежь, молодая семья). - создать современные условия для более комфортного отдыха.
11.	Проектные материалы	Эскизный проект: чертеж 1 – общий план;
12.	Фамилия, имя, отчество автора(ов) проекта, контактные данные.	Бутенин Михаил Павлович, тел. 89270699948

Введение.

Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением правительства от 17.11.2008 года №1662-р, определяет территории с уникальными природными и климатическими условиями в качестве одного из проявлений инновационного и социального направлений долгосрочного социально-экономического развития страны. Территория, выбранная для благоустройства, исторически сложилась, как место проведения массовых мероприятий, что в купе с патриотической, православной и культурной составляющей определяет этот центр как важнейшую общественно-социальную площадку Гмелинского поселения

В рамках представленного проекта, на основании общественного мнения и мониторинга проблем организации мест общественного пользования, определены основные направления благоустройства Гмелинского сельского поселения.

Общая характеристика проекта.

На сегодняшний день территория составляет около 4 тысяч квадратных метров. Благоустройство места отдыха не проводилось. В связи с вышеизложенным, назрела

острая необходимость в создании зоны отдыха, культурного места для жителей села. Необходимы работы по созданию территории в соответствии с современными требованиями к уровню благоустройства мест культуры и отдыха.

Цели и задачи проекта.

Цели Проекта:

- повышение качественного уровня благоустройства территории поселения;
- создание зоны отдыха в соответствии с требованиями к местам массового нахождения населения;
- улучшение внешнего облика сельского поселения.

Задачи Проекта:

- создание комфортной среды для проведения общественно-массовых мероприятий, культурного отдыха гостей и жителей поселения;
- создание отдельных рекреационных и мемориальных зон на территории поселения с учетом сложившейся специфики условий размещения имеющихся объектов (МАФ);
- озеленение территории с целью создания здоровой эколого-эстетической обстановки и снижения негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду;
- содействовать эстетическому и нравственному воспитанию граждан;
- адаптировать природный ландшафт и использовать его для организации содержательного досуга детей и взрослых;
- создать мотивации и условия для формирования здорового образа жизни селян;
- снизить потребление энергоресурсов за счет применения энергосберегающих технологий;
- создать условия для снижения социальной напряженности вызванной недостаточным уровнем благоустройства территории.

Место реализации Проекта.

Волгоградская область, Старополтавский район, Гмелинское сельское поселение

Ожидаемые результаты

Отправной точкой реализации Проекта предлагается считать утверждение, что без современной парковой зоны с комфортными условиями для семейного отдыха и развлечения, среду обитания жителей невозможно считать полноценной.

В результате реализации проекта планируется выделение зон благоустройства:

1. Мемориальную зону (планируется увеличение зоны тротуарного покрытия)
2. Зону тихого отдыха (скамейки, урны, светильники и малые архитектурные формы).
3. Зону динамических процессов (мощение тротуарной плиткой, установка скамеек, урн, устройство клумб).

4. Зона активного отдыха для детей (устройство детской игровой площадки, установка детских аттракционов: качели, горки, турники).

5. Прогулочная зона. Границей между зонами будет являться дорожно – тропиочная сеть (укладка дорожек тротуарным покрытием).

6. ограждение зон благоустройства газонной изгородью

Реализация мероприятий по благоустройству заложит основу для эффективной культурно-массовой работы с населением на данной территории. станет местом проведения концертов, праздников, дискотек, торжественных митингов. Появление новой детской игровой площадки для детей разного возраста увеличит поток посетителей парка. Объект будет востребован как для активного, так и для тихого отдыха. Повышение качества досуга, доступность тех или иных развлечений для человека является не только индикатором социального развития, но и показателем развития экономики села.

Ожидаемыми результатами реализации Проекта являются:

- развитие зоны общественных рекреационных территорий Гмелинского сельского поселения;
- создание благоприятных условий для организации отдыха и досуга жителей Гмелинского сельского поселения.

Парк станет для всех жителей села центром красоты, доброты, уюта и радости.

Целевая группа.

Круг людей, которых касается решаемая проблема.

Дети младшего школьного возраста от 0 до 6 лет

Дети школьного возраста от 7 до 17 лет .

Молодежь от 14 до 30 лет .

Люди от 30 и старше.

На 1 января 2017 года на территории Гмелинского сельского поселения зарегистрировано 3023 человека:

Механизм реализации

- создание рабочей группы по проекту;
- проведение анализа существующей инфраструктуры;
- разработка проекта;
- проведение конкурса конструктивных способов определения поставщиков;
- осуществление контроля за ходом строительства.

Для реализации проекта необходимо:

- подготовка технической документации по благоустройству территории (эскизы проекта);
- выполнение комплекса мероприятий по созданию парка;
- разработка проектно-сметной документации на благоустройство территории;
- формирование бюджетных и внебюджетных источников финансирования;
- размещение извещения на официальном сайте о проведении конкурса по отбору подрядных организаций для благоустройства территории;
- проведение земляных работ;
- установка газонной изгороди

Настоящая Программа включает в себя комплекс мероприятий, направленных на решение вопросов сохранения жизнеспособности, защитных экологических функций, восстановления ландшафтно-архитектурного благоустройства села, обеспечивающих улучшение и поддержание комфортности среды жизни населения и состава атмосферы.

Этапы и сроки реализации проекта.

Проект реализуется в один этап, срок реализации- сентябрь 2017г.
Разработка эскизного проекта.

Проект включает:
Установка газонной изгороди.

Технико-экономическое обоснование проекта (заполнять согласно эскизного проекта)

Технико-экономические показатели оценки проекта

Наименование показателей, единица измерения	величина
1.Площадь территории, м ² в т.ч.:	4 045,98 м ²
мемориальная зона	477,20 м ²
зона для динамических процессов	146,73 м ²
зона тихого отдыха	230,43 м ²
зона прогулочного отдыха	315,96 м ²

Эффективность от реализации

Прогнозируемые конечные результаты реализации Проекта предусматривают повышение уровня благоустройства территории поселения.

В результате реализации проекта ожидается:

- создание условий, обеспечивающих комфортные условия для отдыха населения;
- увеличения процента соответствия объектов внешнего благоустройства (озеленения.) ГОСТу;

- увеличение уровня благоустроенности территории;
- увеличение площади цветочного оформления;
- выделение парковых зоны для всестороннего отдыха жителей и гостей поселения.

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить:

- комплексный отдых для жителей и гостей села позволит сделать акцент на семейный отдых;
- увеличит количество посетителей;
- позволит работать с различными слоями населения (детьми, ветеранами, инвалидами, молодежью, молодыми семьями).
- создать современные условия для более комфортного отдыха.

Календарный план выполнения работ

Наименование работ	Срок реализации 2017год с момента заключения контракта
Планировка участка	
Вертикальная планировка участка, разбивочные работы	в течение 10 дней

Строительные работы	
Установка газонной изгороди.	Сентябрь 2017г
Заключительный этап	
Сдача объекта	15.10.2017г

Установка газонной изгороди

- усилит эстетическую составляющую и обеспечит монолитность образа зоны отдыха;
- позволит обновить зеленый фонд, что в свою очередь обеспечит создание усиленных санитарных зон, защищающих от вредоносных выбросов;
- обеспечит создание дополнительных мест для отдыха в формате релакс-зон с возможностью организации мероприятий на зеленой зоне без ущерба для последней;

Дополнительные сведения

Победа в смотре-конкурсе позволит реализовать цели и задачи данного проекта, создать единую площадку для взаимодействия представителей общественности, бизнеса и власти, решить вопрос создания благоустроенных современных, многофункциональных территорий.

СОГЛАСОВАНО:

2017 г.

ПК ГРАНД-Смета (вер 3.0.3.436) тел /факс (495) 935-77-88 (многоканальный)



Гмелинское сельское поселение
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Благоустройство территории площади
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 416000 руб.
Средства на оплату труда 27093,83 руб.
Сметная трудоемкость 212,02 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 200 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел I. Ограждение																
1	ТЕР10-01-073-02	Устройство заборов из шпал с установкой столбов решетчатых высотой до: 1,5м КОД № К ПОЗИЦИИ ОЗН 15.1. ЭМ 7.81. ШП 15.1. МАГ 5.34	100 м2 забора	3,21	9324,2	8228,14	1096,06	212,31	29930,67	26412,33	3518,34	681,5	66,05	212,02	1,02	3,27
2	п.райс	забор металлический КОД № К ПОЗИЦИИ ОЗН 15.1. ЭМ 7.81. ШП 15.1. МАГ 5.34	м	214	1370,24				293229,18							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу I Ограждение :																
Итого Поз. 1.2																
Накладные расходы 118%*0,7191 ФОГ (от 27 093,83)																
Сметная прибыль 6,3%*0,612 * 0,612 ФОГ (от 27 093,83)																
Итого с накладными и см. прибылью																
В том числе:																
Материалы																
Машины и механизмы																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	ФОТ								27093.83							
	Накладные расходы								22990.14							
	Сметная прибыль								6392.38							
	Итого по разделу 1 Отражение								352542.37					212.02		3.27
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								323159.85	26412.33	3518.34	681.5		212.02		3.27
	Накладные расходы								22990.14							
	Сметная прибыль								6392.38							
	Итого по смете:															
	Итого Поз. 1.2								323159.85	26412.33	3518.34	681.5		212.02		3.27
	Накладные расходы 118%*0.7191 ФОТ (от 27 093.83)								22990.14							
	Сметная прибыль 63%*0.612 * 0.612 ФОТ (от 27 093.83)								6392.38							
	Итого с накладными и см. прибылью								352542.37					212.02		3.27
	В том числе:															
	Материалы								293229.18							
	Машины и механизмы								3518.34							
	ФОТ								27093.83							
	Накладные расходы								22990.14							
	Сметная прибыль								6392.38							
	иде 18%								63457.62							
	ВСЕГО по смете								416000					212.02		3.27

Составил
Проверил