РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

(Р О С С И Я)

Гмелинская сельская Дума

## Старополтавского муниципального района Волгоградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

от «27 апреля 2015 г. № 7/12

**Об утверждении Правил определения размера**

**платы за увеличение площади земельных участков,**

**находящихся в частной собственности, в результате их**

**перераспределения с земельными участками, находящимися**

**в муниципальной собственности Гмелинского сельского поселения**

**Старополтавского муниципального района**

**Волгоградской области»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Гмелинская сельская дума:

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области.

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Гмелинского сельского поселения.

Глава Гмелинского

сельского поселения М.П.Бутенин

Утверждены

решением Гмелинской сельской думы

от 27апреля 2015 г. N 7/12

Правила

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается уполномоченным должностным лицом администрации Гмелинского сельского поселения.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Гмелинского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд Гмелинского сельского поселения определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Гмелинского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.