**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СТАРОПОЛТАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ГМЕЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГМЕЛИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**с.Гмелинка ул.Космача, 56 телефон /факс 8-844-93-4-83-92 gmelinka@yandex.ru**

**РЕШЕНИЕ**

**от «30» марта 2018г. № 4/11**

Об установлении пороговых значений размера дохода приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Гмелинского сельского поселения в 2018 году

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 г. № 1096-ОД «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений» и Постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 5 декабря 2005 г. № 1224 «О Порядке учета доходов и определения стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи или одиноко проживающего гражданина для их признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», руководствуясь Уставом Гмелинского сельского поселения, Дума Гмелинского сельского поселения РЕШИЛА:

1. Установить в 2018 году пороговое значение размера дохода,  
приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, для  
признания граждан малоимущими, в целях постановки на учет в качестве  
нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам  
социального найма, в размере 9489 рублей.

2. Установить, что расчет пороговых значений стоимости имущества,  
находящегося в собственности членов семьи и подлежащего  
налогообложению, для признания граждан малоимущими, в целях  
постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях,  
предоставляемых по договорам социального найма, производится по  
следующей формуле:

СЖ = НП х РС х РЦ,

где:

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

РС - количество членов семьи;

РЦ - средняя рыночная цена одного кв. метра жилья.

3. Установить норму предоставления жилого помещения по договору  
социального найма на одного члена семьи, используемую для расчета  
порогового значения стоимости имущества, в размере 18 кв. метров общей  
площади жилого помещения.

1. Установить среднюю рыночную цену одного кв. метра жилья,  
   используемую для расчета порогового значения стоимости имущества, в  
   размере 8500 ( Восемь тысяч пятьсот) рублей при покупке жилого помещения  
   на рынке вторичного жилья и при строительстве индивидуального жилого дома.
2. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода,  
   приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества,  
   находящегося в собственности членов семьи и подлежащего  
   налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки  
   на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по  
   договорам социального найма производится один раз в год.

6. Настоящее решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Гмелинского сельского поселения и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 г.

.

Глава Гмелинского сельского поселения : М.П.Бутенин