|  |
| --- |
| **Волгоградская область** |
| наименование субъекта Российской Федерации |
| **Гмелинское сельское поселение** |
| наименование муниципального образования (МО) |
| **Гмелинская сельская Дума** |
| наименование представительного органа МО |

## РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| **« 22 » октября 2019 г.** | **№ 12/28** |

**«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Гмелинского сельского поселения»**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Гмелинского сельского поселения, Гмелинская сельская Дума,

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Гмелинского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты налогообложения | Ставка налога |
| 1 | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты | 0,1 |
| объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 |
| единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 |
| хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 2 | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 |
| объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3 | прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы, следующим категориям налогоплательщиков:

- многодетным семьям, имеющим трех и более несовершеннолетних детей,

- несовершеннолетним детям-сиротам и детям, оставшиеся без попечения родителей.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих объектов налогообложения:

- жилое помещение.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении жилого помещения, находящегося в собственности налогоплательщика.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного жилого помещения по выбору налогоплательщика. Налоговая льгота предоставляется в отношении жилого помещения, не используемого в предпринимательской деятельности.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.».

5. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившим силу решение Гмелинской сельской Думы от 30.10.2018 № 4/7 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Гмелинского сельского поселения» с 01.01.2020.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в районной газете «Ударник».

**Глава Гмелинского**

**сельского поселения М.П.Бутенин**